

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐT & KD NHÀ
KHANG ĐIỀN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 14 /2015/CV-KĐ

V/v: phát hành cổ phiếu theo chương trình
lựa chọn người lao động trong Công ty

Tp.HCM, ngày 03 tháng 11 năm 2015

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh

- Tên TCPH : Công ty CP Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền
- Trụ sở chính : Phòng 801, Lầu 8, Tòa nhà Centec, 72 – 74 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 6, Quận 3, TP HCM
- Điện thoại : 08 3820 8858
- Fax : 08 3820 8859
- Mã chứng khoán : KDH
- Sàn giao dịch : Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đối với tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 52/2012/TT-BTC của Bộ Tài chính ngày 15/04/2012; Quyết định số 07/2013/QĐ-SGDHCM ngày 24/07/2013 của TGD SGDCK TP HCM về Quy chế Công bố thông tin của SGDCK TP HCM và Thông tư số 130/2012/TT-BTC hướng dẫn việc mua lại cổ phiếu, bán cổ phiếu quỹ và một số trường hợp phát hành thêm của công ty đại chúng.

Công ty Cổ phần Đầu Tư và Kinh doanh nhà Khang Điền trân trọng công bố: ngày 02/11/2015 Công ty đã nhận được công văn số 6864/UBCK-QLPH của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty và các công ty con. Theo đó, Công ty thực hiện việc phát hành theo đúng phương án đã được thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản số 03/2015/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/09/2015 và các quy định của pháp luật.

Trân trọng !


KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN ĐÌNH BẢO

**CÔNG TY CP ĐT & KD NHÀ
KHANG ĐIỀN**

---o0o---

Số: 74 /2015/CV-KĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

---o0o---

Tp.HCM, ngày 03 tháng 11 năm 2015

**CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU
THEO CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN CHO NGƯỜI LAO
ĐỘNG TRONG CÔNG TY**

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành : Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền
2. Tên giao dịch : Khang Điền
3. Địa chỉ trụ sở chính : Phòng 801, Lầu 8, Tòa nhà Centec, 72-74 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 6, Quận 3, Tp. HCM
4. Điện thoại : (08) 3820 8858 Fax: (08) 3820 8859
5. Mã chứng khoán : KDH
6. Vốn điều lệ : 1.260.000.000.000 đồng.
7. Nơi mở tài khoản : Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín – CN Trung tâm
Số tài khoản : 0600.8316.0600
8. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh
 - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0302588596 do Sở Kế hoạch và đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 02 tháng 05 năm 2007, đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 19/05/2015.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Cho thuê, mua bán nhà ở, nhận quyền sử dụng đất để xây dựng nhà ở để bán và cho thuê, đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng theo quy hoạch, xây dựng nhà ở để chuyển quyền sử dụng đất; Xây dựng dân dụng và công nghiệp;
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Đầu tư, kinh doanh và tư vấn bất động sản.
 - Tổng mức vốn kinh doanh đến thời điểm 30/06/2015: 4.267.587.126.000 đồng

II. MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

- Nâng cao vai trò, trách nhiệm và quyền lợi của CBCNV;
- Gắn liền lợi ích của CBCNV với lợi ích Công ty, tạo động lực cho người lao động;
- Thu hút các CBCNV có năng lực phục vụ lâu dài cho Công ty.

III. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG TRONG CÔNG TY

1. Tên cổ phiếu : Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền



2. Loại cổ phiếu : Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu : 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Tổng số cổ phần : 126.000.000 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành : 126.000.000 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu quỹ : 0 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phần dự kiến phát hành : 3.600.000 cổ phiếu
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá : 36.000.000.000 đồng
9. Giá phát hành : 14.000 đồng/cổ phiếu
10. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phần dự kiến phát hành/số cổ phiếu đang lưu hành): 2,86%
11. Hạn chế chuyển nhượng : không bị hạn chế chuyển nhượng
12. Thời gian thực hiện : từ ngày 12/11/2015 đến ngày 30/11/2015.



CÔNG TY CPĐT VÀ KD NHÀ KHANG ĐIỀN
CHỦ TỊCH HĐQT

LÝ ĐIỀN SON

